

## LEGENDA

## LIMITE

- Zona studiata = 6.000 mp  
----- Zona reglementata = 855 mp  
----- Aliniament  
----- Regim aliniere  
----- Edificabil  
ISr - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI  
FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL  
Lb - ZONA LOCUINTE COLECTIVE  
INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA  
ELABORARE PUD/PUZ  
CCr - ZONA CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA  
CCrp - ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRIVATA  
A-A Profil stradal propus  
▶ Acces propus

UTR

N15	50%
	1,50

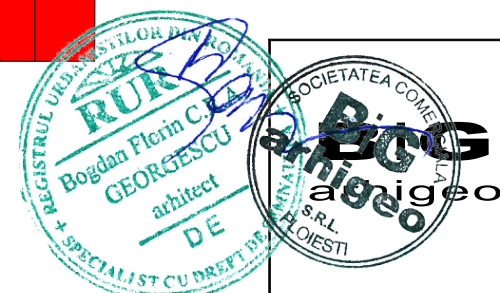
UTR NOU

N15-a	50%
	1,80

Rh max = S/D+P+3retras

H max = 16 m (se permite acoperis  
tip terasa si acoperis tip sarpanta)

BILANT	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
ISr	3.756.0 mp	62.60 %	2.901.0 mp	48.35 %
Lb	00.0 mp	0.00 %	720.0 mp	12.00 %
CCr	2.244.0 mp	37.40 %	2.379.0 mp	39.65 %
TOTAL	6000.0 mp	100.00 %	6000.0 mp	100.00%



Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:

**INTOCMIRE P.U.Z. - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE  
DESTINATIE TEREN DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII IN ZONA LOCUINTE  
COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE IMBIL (SUP. ST. 6000 MP)**

NUMAR  
PROIECT  
175/2021

AMPLASAMENT : Mun. Ploiesti, Str. Fortunei, nr. 1, Jud. Prahova

FAZA  
P.U.Z.

BENEFICIAR: APOSTOL ALEXANDRU SI APOSTOL LUCIANA

SEF PROIECT

Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

PROIECTAT

Arh. Bogdan Georgescu

**REGLEMENTARI  
URBANISTICE**

DATA  
26.07.2021

DESENAT

Sp. planif. ter. Ioana Licu

SCARA  
1:500

VERIFICAT

Arh. Bogdan Georgescu

NR. PLANSA :

U - 03.1